



Prepare sus finanzas para sobrevivir la tormenta

Como comprender los impactos financieros de los desastres por inundaciones

Los daños por inundaciones en su hogar o negocio pueden ser estresantes y devastadores desde el punto de vista financiero. Con una cobertura de seguro contra inundaciones adecuada y sus documentos importantes organizados y almacenados adecuadamente, puede recuperarse más rápido de un desastre imprevisto.

Su banco o prestamista puede exigirle que compre un seguro contra inundaciones si su casa o negocio está ubicado en un área designada con peligro de inundación. El Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones (NFIP por sus siglas en inglés) de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA) trabaja con las compañías de seguros para ofrecerle varias opciones de cobertura de seguro. La cobertura de un edificio y el contenido de un edificio se compran por separado. La cobertura de seguro privado contra inundaciones puede estar disponible para usted fuera del NFIP.

Tenga en cuenta que muchas pólizas para propietarios de viviendas pueden

cubrir daños por agua por tuberías rotas, pero no daños por inundaciones por eventos naturales o desastres, aunque puede optar por agregar un seguro contra inundaciones de forma voluntaria. Comuníquese con su proveedor de seguros para obtener información sobre la cobertura específica.

Cobertura de NFIP (NFIP por sus siglas en inglés)

Propiedades residenciales

Si posee una casa unifamiliar, un condominio o una casa adosada, el NFIP ofrece pólizas de seguro contra inundaciones para cubrir la estructura de su casa y sus pertenencias. Cuando la estructura de su hogar está asegurada, los cimientos, la electricidad, la plomería, el acabado y los electrodomésticos de su hogar generalmente están cubiertos. Los artículos personales como ropa, aparatos electrónicos, obras de arte, recuerdos, etc. estarían cubiertos por el seguro de contenido, si se compran. Los límites de cobertura bajo el NFIP son \$ 250,000 para el edificio y \$ 100,000 para el contenido de su casa. A menos que tenga cobertura de contenido, sus pertenencias dañadas por la inundación no están cubiertas.

Propiedades comerciales

Si posee una propiedad comercial, el NFIP generalmente le permite obtener hasta \$ 500,000 de cobertura para el edificio y \$ 500,000 de cobertura separada para el contenido.

Términos y vencimiento del NFIP

Cuando compra una póliza del NFIP, generalmente hay un período de espera de 30 días antes de que su póliza entre en vigencia; sin embargo, existen excepciones.

Para obtener más información, visite <https://www.fema.gov/es>.

La cobertura del seguro contra inundaciones del NFIP tiene un plazo de un año, con la fecha de vigencia indicada en su póliza; sin embargo, permanecerá cubierto durante 30 días después de la fecha de vencimiento. Dentro de este período de gracia de 30 días, se aceptarán las reclamaciones por pérdidas, pero la prima de renovación completa debe pagarse al final del período de gracia de 30 días. Si la prima de su seguro contra inundaciones no se paga dentro del período de gracia, ya no tendrá cobertura.

Para obtener más información sobre NFIP y lo que puede ofrecerle, visite <https://www.floodsmart.gov/es/inicio>.

Organizar documentos importantes

Mantener estos artículos en un lugar designado para su custodia es útil cuando se trata de un desastre por inundación o una emergencia:

- Información de contacto (números de teléfono y sitios web) de proveedores de servicios financieros como su banco, empresas de corretaje y compañías de seguros.
- Originales y copias de identificación como su licencia de conducir, pasaporte, tarjeta de Seguro Social y acta de nacimiento. Estos son útiles si tiene que demostrar su identidad. Si bien es mejor tener originales, las copias son útiles si los originales se pierden o se destruyen.
- Copias de su información financiera, como tarjetas de crédito y débito (anverso y reverso) y cheques (anverso). Durante un desastre, es posible que necesite la información de su cuenta de estos documentos para autorizar pagos por teléfono.

- Información actual de la póliza de seguro para las coberturas de seguro de vida, automóvil y propietario / arrendatario.
- Originales y copias de información médica, como tarjetas de seguro y registros médicos.
- Un inventario de propiedad personal valiosa (documente el valor de los artículos guardando recibos y / o tasaciones escritas, y quizás fotografías de artículos valiosos).
- Registros de propiedad de la propiedad, como una copia de su factura de impuestos a la propiedad más reciente.

Almacene de forma segura registros e información de emergencia

- **Almacenamiento digital:** la mayoría de los documentos se pueden guardar electrónicamente. Al decidir qué documentos conservar de forma electrónica, considere cómo acceder a los documentos utilizando su teléfono inteligente o una computadora. Cifre documentos confidenciales y configure la seguridad de su dispositivo electrónico para que requiera una contraseña, su huella digital o reconocimiento facial para mayor seguridad.
- **Caja de seguridad en su banco:** este puede ser un lugar apropiado para documentos importantes que serán difíciles o imposibles de reemplazar y para los cuales no necesita acceder con frecuencia. En caso de que haya

una inundación u otros daños causados por el agua, asegúrese de sellar estos artículos en bolsas o contenedores de plástico impermeables.

- **Bolsa de evacuación de emergencia impermeable:** junto con sus artículos de seguridad personal, debe incluir copias de algunos de los documentos importantes enumerados anteriormente en el artículo (no se recomienda guardar su tarjeta o número de Seguro Social de esta manera en caso de que pierda su bolso o robado) y una pequeña cantidad de efectivo, preferiblemente billetes pequeños, ya que es posible que los cajeros automáticos y las tarjetas de crédito no funcionen durante un desastre para comprar los suministros necesarios. Como recordatorio, es mejor tener grandes cantidades de efectivo en su cuenta bancaria asegurada por la FDIC. Asegúrese de guardar su bolsa de evacuación en un lugar seguro y protegido de su hogar.

Recursos adicionales:

Prepare sus finanzas para una inundación, incendio u otro desastre: tener un plan <https://www.fdic.gov/consumers/consumer/news/cnsum14/whattokeepwhere.html> (en inglés)

FloodSmart para consumidores <https://www.ready.gov/es/inundaciones>

Botiquín de primeros auxilios financieros de emergencia (EFFAK) https://www.ready.gov/sites/default/files/2020-05/effak_spanish.pdf

For more help or information, go to www.fdic.gov or call the FDIC toll-free at **1-877-ASK-FDIC (1-877-275-3342)**. Please send your story ideas or comments to Consumer Affairs at consumeraffairsmailbox@fdic.gov

